## **Obecní úřad Haškovcova Lhota**

## **Haškovcova Lhota č. 5, 391 65 Bechyně**

**Zápis ze schůze obecního zastupitelstva č. 5/2020 ze dne 4.11. 2020**

Přítomni: Bínová M., Douda R., Fuka J., Haškovec Zd., Kočí Zd., Müllerová V.

Omluveni: Pokorná Černá E.

Program:

1. Zahájení, návrh programu.
2. Kontrola zápisu z minulé schůze.
3. Stav financí obce.
4. Odprodej vodárenského majetku.
5. Návrh rozpočtu 2021
6. Rozpočtový výhled 2022 – 2024
7. Pozemkové úpravy
8. Rozpočtové opatření č. 2/2020
9. Důchodci a Mikulášská nadílka.
10. Rozsvícení vánočního stromu
11. Různé.

**Add. 1.: Zahájení, seznámení s programem.**

Starosta obce zahájil schůzi obecního zastupitelstva, seznámil členy OZ s návrhem programu.

OZ souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 2.: Kontrola zápisu z minulé schůze**

Zápis byl schválen bez připomínek. Nadále trvá úkol o převodu cesty parc.č. 806/1 a 806/2 na obec

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 3. Stav financí obce.**

Na účtech obce bylo ke dni 4.11.2020 celkem:

na běžném účtu KB 244 285,14 Kč

na termínovaném účtu KB 753 305,63 Kč

na účtu u ČNB 190 485,66 Kč

fond k obnově vodárenského majetku 52 474,00 Kč

v pokladně v hotovosti 8 967,00 Kč

CELKEM 1 249 517,43 Kč

Obec má zaplaceny veškeré pohledávky, nemá žádné dluhy nebo jiné závazky.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

**Add. 4. Odprodej Vodárenského majetku – podíl na vodárně**

Zastupitelstvo musí schvalovat konkrétní prodej konkrétní osobě za konkrétní kupní cenu (v usnesení musí být schváleno CO se prodává, KOMU a ZA KOLIK), schválení záměru prodeje nestačí.

Zastupitelstvo obce Haškovcova Lhota schvaluje prodej podílu o velikosti id. 15/1000 na stavbě technického vybavení (budova bývalého vodojemu bez čp. a č. ev.) postavené na pozemku p.č. st. 31 v k.ú. Senožaty u Bechyně panu Petru Koudelkovi, bytem Táborská 109, 391 65 Bechyně za kupní cenu ve výši 5.702,81 Kč.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 5. Návrh rozpočtu 2021.**

Obecní zastupitelstvo projednalo návrh rozpočtu obce na rok 2019. Návrh rozpočtu byl vytvořen ze skutečných příjmů a výdajů z let 2018 a 2019 a dosavadního plnění letošního roku. OZ jej projednalo po položkách a vychází z reálných potřeb obce. Návrh rozpočtu bude vyvěšen na vývěsce obce s výzvou občanům, aby předložili své návrhy a připomínky. Písemné vyhotovení návrhu rozpočtu je přílohou tohoto zápisu.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add 6. Rozpočtový výhled 2022 – 2024**

Obecní zastupitelstvo projednalo návrh rozpočtového výhledu obce na roky 2022 - 2024. Návrh rozpočtového výhledu byl projednán po položkách a vychází ze skutečných rozpočtů obce v minulých letech a reálných potřeb obce. Návrh rozpočtového výhledu bude vyvěšen na webových stránkách a vývěsce obce s výzvou občanům, aby předložili své návrhy a připomínky. Písemné vyhotovení návrhu rozpočtového výhledu je přílohou tohoto zápisu.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 7. Pozemkové úpravy.**

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor (dále jen „katastrální úřad) naší obci oznámil, že v souladu s ustanovením § 35 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude v katastrálním území Haškovcova Lhota obce Haškovcova Lhota provedena revize souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu (dále jen „revize“). Revize potrvá v období od 14.10.2020 přibližně do 14.11.2020. Při revizi budou zjišťovány změny a ověřován dosavadní stav předmětů katastru nemovitostí, jak to vyplývá z ustanovení § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Předmětem revize jsou hranice pozemků, obvody budov a vodních děl, druh pozemku a působ využití pozemku, typ stavby a způsob využití stavby, zápisy v záznamu pro další řízení, hranice katastrálního území, zhušťovací body, podrobné polohové a výškové bodové pole, další prvky polohopisu katastrální mapy a místní názvy a pomístní jména.

Všechny navrhované změny byly doručeny obci a všechny pozemky jsou k nahlédnutí na odkazu <https://nahlizenidokn.cuzk.cz/>. Jsou to:

**Sloučení parcel:**

44/3,44/4 – pozemky na louce za Smutnou. za brodem u chaty doprava a pak dozadu doleva za roh lesa, 44/4 je louka pod lesem až u vody, 44/3 úzký pozemek u ní

59/1, 59/2, 176 – svah lesa za kravínem, rokle od Smutné k rybníku a u ní kus pole

828, 797/1, 797/8, 797/9, 810/1, 824/2, 827/25 – pozemky u silnice na Bechyni (záhumenka) a úzké zbytky u ní

633/1, 633/7 – Les, vlevo od mlýnské cesty až dolů k louce (Brody)

259/8, 259/7, 259/9 – pole nad rybníkem k lesu

259/28, 259/3 – pole nad rybníkem k lesu zbylé kousky pozemků

5, 33 - pozemky na louce za Smutnou. Za brodem u chaty doleva a pak rovně, louka pod lesem

342/4, 342/6 – cesta za bytovkami,

772/5, 772/6, 772/60, 772/61 – pozemky na konci vedle cesty od Špínovy strouhy k cestě Senožaty Radětice

757/6, 757/5 – les nad Smutnou pod Špínovou strouhou v dolním konci lesa

39/6, 39/7 - pozemky na louce za Smutnou. Za brodem u chaty doprava a pak dozadu doleva za roh lesa, 39/6 je louka u lesa, 39/7 zbytek u ní (vedle 44/3 a 44/4)

**Nesoulad budovy:**

St.40 – parcela před domem č. 9 – přečíslovat na pozemkovou parcelu – ost. pl. – jiná pl.

**Změna druhu pozemku:**

60 – louka na konci vzadu vpravo před brodem u chaty

* nyní – ost.pl. – sportoviště, návrh – trvalý travní porost (TTP)

342/4, 342/6 – cesta za bytovkami,

* nyní – ost.pl. – jiná pl. návrh – ost. pl. – ost. komunikace

382 – parkoviště před pilou a část pozemku před č. 13

* nyní - vodní pl. – zamokř. pl. Návrh – ost. pl. – jiná pl.

406 – vedle úřadu pod kapličkopu

* nyní – ost. pl. – ost. komunikace Návrh – ost. pl. – jiná pl.

421 – před č. 1 vedle hasičárny

* nyní - zahrada Návrh – ost. pl. – zeleň

459 – pozemek před č. 15

* nyní - TTP Návrh – zahrada – **OZ nesouhlasí**

**návrh OZ - ost. pl. – jiná pl.**

579 – skauti pod mlýnskou cestou

* nyní – ost. pl. – neplodná půda Návrh – TTP

632 – skauti Tábor pod skalou u Smutné

* nyní – ost. pl. – jiná. pl. Návrh – les. pozemek

633/5 – pole vlevo od mlýnské cesty před lesem

* nyní – ost. pl. – neplodná půda Návrh – orná půda

772/4 – malá plocha v lese pod Špínovou strouhou

* nyní – orná půda Návrh – les. pozemek

797/5 – plocha na návsi před domy od č.p. 18 k domu č.p. 13

* nyní – ost. pl. – ost. komunikace Návrh – ost. pl. – jiná pl.

797/7 - plocha na návsi před domy od domu č.p. 7 k pile č.p. 43

* nyní – ost. pl. – ost. komunikace Návrh – ost. pl. – jiná pl.

807/2 - plocha před domy od č.p. 19 k penzionu č.p. 37

* nyní – ost. pl. – zeleň Návrh – ost. pl. – jiná pl.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

**Add. 8. Rozpočtové opatření č. 2/2020.**

Rozpočtové opatření č. 2 na rok 2020 navrhla účetní obce z důvodu zvýšení příjmů obce z Neinvestiční přijaté transf. z všeob. pokl. správy SR ve výši 125 000,- Kč a na volby do zastupitelstev krajů o 31 000,- Kč. Dále se zvýšily příjmy z poskytování služeb a výrobků. Výdaje se zvýšily v oblasti pěstební činnosti, veřejného osvětlení (oprava osvětlení), péči o veřejnou zeleň a činnost místní správy. Dále je třeba naplánovat výdaje na volby.

Celkově v tomto opatření tvoří příjmy 176 000,- a výdaje 146 000,-

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

**Add.9. Důchodci a Mikulášská nadílka.**

Vzhledem k situaci v republice a vzhledem k opatřením MZ a vlády ČR byl přednesen návrh, aby se tradiční setkání s důchodci, spojené s Mikulášskou nadílkou v letošním roce nekonalo. Obec pořídí pro důchodce dárkový balíček v hodnotě do 500 Kč,- a pro dítě balíček v hodnotě do 300,- Kč. Nákupy a distribuci zabezpečí p. Müllerová, Bínová a Pokorná Černá.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

**Add. 10. Rozsvícení vánočního stromu.**

Rozsvícení vánočního stromu proběhne bez účasti veřejnosti 1.12. 2020. Funkčnost vánočního osvětlení prověří p. Fuka a p. Douda. V případě potřeby bude objednána plošina na opravu.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

**Add. 11. Různé.**

* Příští schůze bude 16. 12. 2020 ve 20:00 hodin.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

Schůze byla ukončena ve 21:00hod. Zápis byl vyhotoven dne 8.11. 2020

Zapsal: Zdeněk Kočí: ……………………………………………

Ověřovatelé zápisu (dne, podpis):

Müllerová Vendula……………………………… Haškovec Zd. ……………………………………….

Ing. Zdeněk Kočí …………………………………..

Starosta (dne, podpis)