## **Obecní úřad Haškovcova Lhota**

## **Haškovcova Lhota č. 5, 391 65 Bechyně**

**Zápis ze schůze obecního zastupitelstva č. 2/2020 ze dne 4. 3. 2020**

Přítomni: Bínová M., Douda R., Fuka J., Haškovec Zd., Kočí Zd., Müllerová V.,

Omluvena: Pokorná Černá E.

Program:

1. Zahájení, návrh programu.
2. Kontrola zápisu z minulé schůze.
3. Stav financí obce.
4. Kontrola hospodaření obce v roce 2019.
5. Prodej vodojemu.
6. Směrnice pro Požární ochranu a bezpečnost práce v obci dokončení.
7. Dálkový přístup do KN pro obec.
8. Zápis do kroniky za rok 2019.
9. Dodatek č. 12 ke smlouvě s Vodárenským sdružením Bechyňsko.
10. Různé.

**Add. 1.: Zahájení, seznámení s programem.**

Starosta obce zahájil schůzi obecního zastupitelstva, seznámil členy OZ s návrhem programu.

OZ souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 2.: Kontrola zápisu z minulé schůze**

Zápis byl schválen bez připomínek.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 3. Stav financí obce.**

Na účtech obce bylo ke dni 4.3.2020 celkem:

na běžném účtu KB 147 399,60 Kč

na termínovaném účtu KB 753 192,66 Kč

na účtu u ČNB 17 244,66 Kč

fond k obnově vodárenského majetku 52 474,00 Kč

v pokladně v hotovosti 13 012,00 Kč

CELKEM 967 322,92 Kč

Obec má zaplaceny veškeré pohledávky, nemá žádné dluhy nebo jiné závazky.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0

**Add. 4. Kontrola hospodaření obce v roce 2019.**

Dne 2.3.2020 od 8:30 bylo provedeno úplné přezkoumání hospodaření obce za rok 2019. K tomu byl z KÚ doručen dokument obsahující seznam dokumentů, které byly v průběhu přezkoumání kontrolovány. Tyto dokumenty připravili starosta obce ve spolupráci s účetní obce a pí. Bínovou.

Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 podle §2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

* byl zjištěn jeden nedostatek, který je závažný podle nedostatků uvedených v zákoně č. 420/2004 Sb.
  + Inventarizační rozdíly nebyly vyúčtovány do účetního období. Jedná se o evidenci nově pořízených pozemků – cesta u bytovek. Důvodem bylo, že oznámení o vkladu do katastru nemovitostí bylo doručeno 31.12.2019 a kupní cena byla uhrazena až po novém roce tudíž zaúčtování proběhne až v novém roce.
* Byly zjištěny tři drobné nedostatky, méně závažného charakteru.
  + Nebyla včas zaslána informace o přijetí nápravných opatření k přezkoumání hospodaření roku 2018
  + Na profilu zadavatele nebyla zveřejněna smlouva na příjezdovou cestu a opravu žlabů v obci.
  + Účtování účetních případů není prováděno k okamžiku jeho uskutečnění, ale poslední den v měsíci.
* nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.

Ke zjištěným nedostatkům jsou přijímány nápravná opatření, která budou plněna v průběhu roku.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 je uložena v dokumentaci obce

OZ bere na vědomí.

**Add. 5. Prodej vodojemu.**

Zastupitelstvo města Bechyně se na svém zasedání dne 5. února 2020 zabývalo dalším osudem bývalého vodojemu, který se nachází na pozemku p.č.st. 31 v k.ú. Senožaty u Bechyně (mezi Senožaty a Haškovcovou Lhotou). Impulsem byla jednak opakovaná nabídka na odkoupení okolního pozemku p.č. 604/2 v k.ú. Senožaty u Bechyně a žádost o odkoupení vodojemu.

Pozemek p.č. st. 31 je celý ve vlastnictví města Bechyně. Stavba bývalého vodojemu je ve spoluvlastnictví obcí, sdružených ve VSB, konkrétně: město Bechyně vlastní podíl 880/1000, obec Březnice 15/1000, obec Černýšovice 10/1000, obec Haškovcova Lhota 15/1000, obec Hodětín 20/1000 a obec Sudoměřice u Bechyně 60/1000.

Zastupitelstvo města Bechyně rozhodlo o záměru prodeje pozemku p.č. st. 31 a svého podílu o velikosti 880/1000 na stavbě bývalého vodojemu. Za předpokladu, že i všechny ostatní obce budou stejného názoru, mohla by být stavba vodojemu prodána.

Pozemek p.č. 604/2 jiná plocha, ostatní plocha o výměře 175 m2 v k.ú. Senožaty u Bechyně, který tvoří bezprostřední okolí vodojemu, je ve vlastnictví státu, resp. Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci. Státní statek se snaží pozemek prodat, opakovaně ho nabízí i městu Bechyně. Zastupitelstvo města Bechyně rozhodlo, že tento pozemek město kupovat nebude, že případný zájemce o koupi, resp. budoucí majitel vodojemu si koupi tohoto pozemku vyřeší přímo se státním statkem.

Pokud se zastupitelstva všech obcí rozhodnou o prodeji vodojemu, navrhuje MěÚ Bechyně, aby byl vlastní prodej realizován jednou kupní smlouvou, přičemž všechny záležitosti s převodem nemovitostí by zařídil MěÚ Bechyně.

Starosta obce navrhl odprodej podílu obce ve výši 15/1000 na stavbě technického vybavení (budova bývalého vodojemu bez čp.  a č. ev.)  postavené na pozemku p.č. st. 31 v k.ú. Senožaty u Bechyně. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení zastupitelstva k bodu 5:

Zastupitelstvo obce Haškovcova Lhota schvaluje záměr prodeje podílu o velikosti id.  15/1000 na stavbě technického vybavení (budova bývalého vodojemu bez čp.  a č. ev.)  postavené na pozemku p.č. st. 31 v k.ú. Senožaty u Bechyně.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add 6. Směrnice pro Požární ochranu a bezpečnost práce v obci.**

Pí. Bínová zjišťovala podmínky zpracování Směrnic pro Požární ochranu a bezpečnost práce v obci. Starosta obce s pí. Bínovou porovnal nabídky podobných firem, působících v našem regionu. Z tohoto porovnání vyšla nejlépe nabídky firmy ……………….

OZ pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s firmou ……………. na vypracování výše uvedených směrnic.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 7. Dálkový přístup do KN pro obec.**

Pro potřeby obce byl zřízen Dálkový přístup do katastru nemovitostí, který umožňuje obci získávat výpisy z KN bezplatně.

OZ bere na vědomí.

**Add. 8. Zápis do kroniky za rok 2019.**

Sl. Müllerová přednesla návrh zápisů do kroniky obce za rok 2019. K předloženému návrhu byly vzneseny drobné připomínky, které byly na místě zapracovány. Sl. Müllerová zabezpečí založení zápisů do kroniky.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

**Add.9. Dodatek č. 12 ke smlouvě s Vodárenským sdružením Bechyňsko.**

dne 17.2.2020 schválila Valní hromada Vodárenského sdružení Bechyňska na svém zasedání Dodatek č. 12 ke smlouvě 255/2008 mezi Vodárenským sdružením a obcemi. Jedná se o zařazení a upřesnění pronajatého majetku. Nyní je potřeba, aby byl dodatek č. 12 schválen jednotlivými zastupitelstvy obcí. K návrhu dodatku nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení k bodu 9.: Obecní zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 12 ke smlouvě s Vodárenským sdružením Bechyňsko a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0

**Add. 10. Různé.**

* P. Jiří Fuka přednesl návrh na doplnění stromořadí kolem cesty od pily směrem do Bechyně. OZ pověřilo p. Fuku a p. Haškovce vypracováním návrhu na toto doplnění, včetně jeho ocenění.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

* Příští schůze bude 1. 4. 2020 ve 20:00 hodin.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo se 0.

Schůze byla ukončena ve 21:35hod. Zápis byl vyhotoven dne 7.4. 2020

Zapsal: Zdeněk Kočí: ……………………………………………

Ověřovatelé zápisu (dne, podpis):

Müllerová Vendula……………………………… Haškovec Zd. ……………………………………….

Ing. Zdeněk Kočí …………………………………..

Starosta (dne, podpis)