

Zápis ze schůze obecního zastupitelstva č. 4/2011 ze dne 11. 03. 2011

Přítomni: Ing. Kočí Zdeněk, Douša Radek, Pokorný Václav, Fuka Jiří, Haškovec Zdeněk, Bínová Milena.

Program:

1. Zahájení, seznámení s programem
2. Kontrola zápisů z minulé schůze z důvodu plnění úkolů
3. Uvolnění místo zastupitele a volba nového ověřovatele zápisu
4. Závěrečný účet obce za rok 2010
5. Rozpočtový výhled obce na roky 2012 - 2015
6. Pozemky
7. Kontrola VZP
8. Smlouva o odvozu separovaného odpadu
9. I. rozpočtová změna roku 2011
10. Sazby za práce v lese a při úklidu veřejného prostranství
11. Stav hospodaření za období 3/2011 a výsledek kontroly účetnictví za rok 2010
12. Různé
13. Usnesení a závěr

Add. 1.: Zahájení, seznámení s programem.

Starosta obce zahájil schůzi obecního zastupitelstva, seznámil členy OZ s návrhem programu, který byl doplněn dle návrhů ostatních zastupitelů.

OZ souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: pro 6

Add. 2.: Kontrola zápisu z minulé schůze z důvodu plnění úkolů

Stále jsou neprořezané smrčky pod parkovištěm před čp. 11, bude provedeno tento měsíc p. Haškovcem Zd.

Add. 3.: Uvolnění místo zastupitele a volba nového ověřovatele zápisu

Po úmrtí pí. Pokorné Boženy bude její místo zastupitele prázdné až do konce volebního období a to podle zákona č. 491/2004 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 55 odst. 2 písm. c). Jako nový ověřovatel zápisu po pí. Pokorné byl zvolen p. Haškovec Zd.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 4.: Závěrečný účet obce za rok 2010

Účetní pí. Bínová zastupitelstvu předložila „Závěrečný účet obce za rok 2010“. Tento musí být vyvěšen na úřední desce obce i v elektronické podobě po dobu 30 dní.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 5.: Rozpočtový výhled obce na roky 2012 – 2015

OZ mluvilo o plánech do budoucna, podle kterých bude sestaven rozpočtový výhled obce pro následující roky. Do příští schůze zastupitelstva předloží pí. Bínová písemnou podobu rozpočtového výhledu, který byl prodiskutován.

Add. 6.: Pozemky

A.

Obec obdržela žádost o schválení bezúpl. převodu zastupitelstvem – pozemek pp.č. 807/2, k. ú. Haškovcova Lhota od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště České Budějovice, odbor odloučené pracoviště Tábor, Roháčova 2614.

Zastupitelstvo obce Haškovcova Lhota projednalo a schválilo žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemku pp.č. 807/2 v k. ú. Haškovcova Lhota, z vlastnictví ČR příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Haškovcova Lhota.

Obec Haškovcova Lhota se zavazuje o převáděnou nemovitost řádně pečovat a užívat ji jako zeleň. Obec Haškovcova Lhota se dále zavazuje, že převáděná nemovitost nebude využívána ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude pronajímána, přenechána ke komerčním účelům třetím osobám, ani nebude prodána, darována či jinak zcizena, to vše po dobu 5-ti let od doby právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

V případě, že Obec Haškovcova Lhota převede předmětnou nemovitost nebo její část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou Obec Haškovcova Lhota převodem na třetí osobu získala.

V případě, že Obec Haškovcova Lhota nebude předmětnou nemovitost nebo její část užívat ve veřejném zájmu, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo ji pronajímat, přenechá ji ke komerčním účelům třetím osobám, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

B.

Obec obdržela od Pozemkového fondu České republiky, krajské pracoviště České Budějovice žádost o sdělení podle ust. § 2 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů. OZ potvrdilo, že následující pozemky p. č. 186/0/2, 189/0/2, 52/1, 54/1 a 55 nejsou vyloučeny z převodu podle citovaného zákona dle ust. §2 odst. 1 písm. b) (tzn. zda jsou pozemky nebo jejich části určeny závaznou částí schváleného územního plánu, vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby k zastavení veřejně prospěšnou stavbou). A dále, že nejsou pozemky určeny k zastavení jinou stavbou než veřejně prospěšnou (např. pro bydlení nebo služby) a že pozemky nejsou dotčeny předkupním právem obce dle ust. § 101 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 7.: Kontrola VZP

Dne 7. dubna 2011 proběhla kontrola odvodů zdravotního pojištění za zastupitele a členy volebních komisí Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky územní pracoviště Tábor za obec Haškovcova Lhota. Kontrolou nebyly shledány žádné závady pouze bylo doporučeno doplnit na měsíční mzdové seznamy zastupitelů jejich rodná čísla.

OZ bere na vědomí.

Add. 8.: Smlouva o odvozu separovaného odpadu

Obci byla zaslána „Smlouva o provozování systému svozu separace v obci Haškovcova Lhota“ firmou Rumpold s. r. o., provozovna Tábor. Firma převzala provozování sběrného dvora v obci Opařany, a proto je nutné uzavřít novou smlouvu.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 9.: I. rozpočtová změna roku 2011

Pí. Bínová jako účetní obce předložila OZ návrh na I. rozpočtovou změnu roku 2011 z důvodu realizace rozhlasu a poukázání dotace od Krajského úřadu Jihočeského kraje na sčítání lidí, domů a bytů.

Paragraf / Položka:	Text:	Příjmy:	Výdaje:
.... / 4111	neinvestiční přijaté transfery z všeobec. pokladní správy státního rozpočtu	376,-	
.... / 8115	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	112.440,-	
6149 / 5139	Ostatní všeobecná vnitřní správa jinde nezařazená / nákup materiálu j. n.		376,-
6171 / 6122	Činnost místní správy / Stroje, přístroje, zařízení		112.440,-
Celkem		Kč 112.816,-	112.816,-

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 10.: Sazby za práce v lese a při úklidu veřejného prostranství

OZ schválilo s platností od 01. 01. 2011 nové sazby za práce na obec. pozemcích (práce v lese a úklid veřejného prostranství).

Ruční práce - Kč 50,- / 1hod

Práce s obec. sekačkou nebo křovinořezem – Kč 60,- / 1hod

Práce s vlastní motorovou pilou – Kč 100,- / 1hod

Odvoz nákladním autem nebo traktorem – Kč 120,- / 1hod + práce řidiče – Kč 50,- / 1hod

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 11.: Stav hospodaření za období 3/2011 a výsledek kontroly účetnictví za rok 2010

Pí. Bínová jako účetní obce předložila přehled hospodaření za 3/2011, tento přehled je přílohou zápisu.

OZ bere na vědomí.

Krajský úřad Jihočeského kraje, ekonomický odbor, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí provedl 14. 03. 2011 přezkoumání hospodaření obce za rok 2010. Kontrola neshledala žádné nedostatky ani porušení. Na základě této kontroly byl vyhotoven „Závěrečný účet obce“ – viz bod 4. tohoto zápisu.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Add. 12.: Různé

OZ schválilo nové ceny za prodej dřeva z obecních pozemků s platností od 01. 01. 2011.

Měkká dřeva – Kč 80,- občané s trvalým pobytem v HL / Kč 300,- ostatní občané – za metr³.

Vybraná dřeva (buk, dub, bříza) – Kč 120,- občané s trvalým pobytem v HL / Kč 350,- ostatní občané – za metr³.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Obec obdržela od Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví oznámení o zahájení správního řízení ve věci udělení výjimky ze zákazů v ust. § 50 odst. 1 a odst. 2 zákona, jinak škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů a jejich biotopu, pro zvláště chráněné druhy: rak kamenáč, rak říční a rak bahenní.

OZ bere na vědomí.

Obec obdržela od Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví oznámení o zahájení správního řízení ve věci udělení výjimky ze zákazů v ust. § 50 odst. 1 a odst. 2 zákona, jinak škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů a jejich biotopu, pro zvláště chráněné druhy: batolec, bělopásek, modrásek bahenní, modrásek černoskvřný, modrásek hořcový, modrásek očkovaný, ohniváček černočerný, otakárek fenyklový, otakárek ovocný, perleťovec mokřadní, žluťásek borůvkový.

OZ bere na vědomí.

Obec obdržela od Městského úřadu Tábor, Odbor územního rozvoje oznámení o vydání změny č. 1 územního plánu obce Radětice.

OZ bere na vědomí.

P. Haškovec Zd. zajistí do 25. 4. 2011 odstranění návalů dřeva u říčky Smutná v katastru obce HL.

P. Haškovec Zd. navrhl, že vyrobí zavěšenou houpačku na kovovou konstrukci na návěs před čp. 3 (na místo bývalé dřevěné zavěšené houpačky).

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 6

Obec obdržela od Ministerstva zemědělství, útvar Pozemkový úřad Tábor pozvání k úvodnímu jednání dne 15. 04. 2011 k předpokládaným pozemkovým úpravám v katastrálním území Hodětín.

OZ bere na vědomí.

Add. 13.: USNESENÍ ze schůze obecního zastupitelstva obce Haškovcova Lhota č. 4/2010 konané 08. 04. 2011

1. Obecní zastupitelstvo schvaluje

- návrh programu
- nový ověřovatel zápisu po pí. Pokorné byl zvolen p. Haškovec Zd.
- „Závěrečný účet obce za rok 2010“
- „Zastupitelstvo obce Haškovcova Lhota projednalo a schválilo žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemku pp.č. 807/2 v k. ú. Haškovcova Lhota, z vlastnictví ČR příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Haškovcova Lhota.

Obec Haškovcova Lhota se zavazuje o převáděnou nemovitost řádně pečovat a užívat ji jako zeleň. Obec Haškovcova Lhota se dále zavazuje, že převáděná nemovitost nebude využívána ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude pronajímána, přenechána ke komerčním účelům třetím osobám, ani nebude prodána, darována či jinak zcizena, to vše po dobu 5-ti let od doby právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

V případě, že Obec Haškovcova Lhota převede předmětnou nemovitost nebo její část na třetí osobu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou Obec Haškovcova Lhota převodem na třetí osobu získala.

V případě, že Obec Haškovcova Lhota nebude předmětnou nemovitost nebo její část užívat ve veřejném zájmu, bude ji využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo ji pronajímat, přenechá ji ke komerčním účelům třetím osobám, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou nemovitost měla ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.“

- potvrzení pro Pozemkový fond České republiky, krajské pracoviště České Budějovice, že následující pozemky p. č. 186/0/2, 189/0/2, 52/1, 54/1 a 55 nejsou vyloučeny z převodu podle ust. § 2 zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů - odst. 1 písm. b) (tzn. zda jsou pozemky nebo jejich části určeny závaznou částí schváleného územního plánu, vydaným územním plánem nebo vydaným regulačním plánem anebo rozhodnutím o umístění stavby k zastavení veřejně prospěšnou stavbou). A dále, že nejsou pozemky určeny k zastavení jinou stavbou než veřejně prospěšnou (např. pro bydlení nebo služby) a že pozemky nejsou dotčeny předkupním právem obce dle ust. § 101 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).
- „Smlouvu o provozování systému svozu separace v obci Haškovcova Lhota“ s firmou Rumpold s. r. o., provozovna Tábor
- I. rozpočtovou změnu roku 2011
- nové sazby za práce na obec. pozemcích (práce v lese a úklid veřejného prostranství) s platností od 01. 01. 2011
- výsledek kontroly účetnictví za rok 2010 Krajským úřadem Jihočeského kraje, ekonomický odbor, oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí
- nové ceny za prodej dřeva z obecních pozemků s platností od 01. 01. 2011.

- výrobení zavěšené houpačky

2. Obecní zastupitelstvo ukládá:

- prořezání smrků pod parkovištěm před čp. 11
Provede: p. Haškovec Zd. Termín: do konce měsíce března 2011
- písemná podoba rozpočtového výhledu.
Provede: pí. Bínová M. Termín: na příští schůzi tzn. 13. 05. 2011
- odstranění návalů dřeva u říčky Smutná v katastru obce HL.
Provede: P. Haškovec Zd. Termín: do 25. 4. 2011
- výrobení zavěšené houpačky
Provede: P. Haškovec Zd. Termín: co nejdříve

3. Obecní zastupitelstvo bere na vědomí:

- výsledek kontroly u Všeobecné zdravotní pojišťovny České republiky územní pracoviště Tábor za obec Haškovcova Lhota
- přehled hospodaření za 3/2011, výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2010
- oznámení o zahájení správního řízení ve věci udělení výjimky ze zákazů v ust. § 50 odst. 1 a odst. 2 zákona, jinak škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů a jejich biotopu, pro zvláště chráněné druhy: rak kamenáč, rak říční a rak bahenní.
- oznámení o zahájení správního řízení ve věci udělení výjimky ze zákazů v ust. § 50 odst. 1 a odst. 2 zákona, jinak škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů a jejich biotopu, pro zvláště chráněné druhy: batolec, bělopásek, modrásek bahenní, modrásek černoskvrnňý, modrásek hořcový, modrásek očkovaný, ohniváček černočerný, otakárek fenyklový, otakárek ovocný, perleťovec mokřadní, žluťásek borůvkový.
- oznámení o vydání změny č. 1 územního plánu obce Radětice.

Příští schůze se bude dle usnesení OZ konat v pátek 13. 05. 2011 od 20 hod.

Schůze byla ukončena v 22,35 hod.

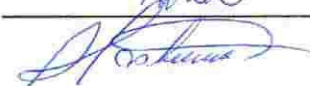
Zápis byl vyhotoven dne 17. 04. 2011
Zapisovatel: Milena Bínová

Ověřovatelé zápisu (dne, podpis):

Fuka Jiří



Haškovec Zdeněk



Starosta (dne, podpis): Ing. Kočí Zdeněk

