## **Obecní úřad Haškovcova Lhota**

## **Haškovcova Lhota č. 5, 391 65 Bechyně**

**Zápis ze schůze obecního zastupitelstva č. 3/2017 ze dne 5. 4. 2017**

Přítomni: Bínová M., Douda R., Fuka J., Haškovec J., Kočí Zd., Pokorná Černá E., Haškovec Zd.

Program:

1. Zahájení, návrh programu.
2. Kontrola zápisu z minulé schůze.
3. Stav financí obce.
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016.
5. Oznámení o zahájení vodoprávního řízení ve věci schválení dodatku havarijního plánu pro zemědělské hospodářství pana Radka Doudy.
6. Oznámení o zahájení správního řízení – výjimka z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů.
7. Žádosti o informace podané ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím od společností a p. Ambros.
8. Dražební vyhláška o provedení elektronické dražby nemovité věci.
9. Veřejná vyhláška - zahájení projednání návrhu zadání územního plánu Bechyně.
10. SMS – členské příspěvky za rok 2017.
11. Vyhodnocení výběru dodavatele oken a dveří.
12. Oprava klubovny úřadu.
13. Různé.

**Add. 1.: Zahájení, seznámení s programem.**

Starosta obce zahájil schůzi obecního zastupitelstva, seznámil členy OZ s návrhem programu.

OZ schvaluje navržený program.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 2.: Kontrola zápisu z minulé schůze**

Zápis byl schválen bez připomínek.

Trvající úkoly:

* p. Kočí - úprava lípy u stavení Haškovcových čp. 24 u budovy obecního úřadu
* p. Kočí Zd. - Zabezpečit posouzení možnosti opravy a objednání potřebných prostředků a materiálu k opravě části kanalizace v obci.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 3. Stav financí obce.**

Na účtech obce bylo ke dni 5.4.2017 celkem :

na běžném účtu KB 439 315,48 Kč

na termínovaném účtu KB 1 002 409,64 Kč

 na účtu u ČNB 444,66 Kč

 fond k obnově vodárenského majetku 7 493,00 Kč

 v pokladně v hotovosti 3 280,00 Kč

CELKEM 1 452 942,78 Kč

Obec má zaplaceny veškeré pohledávky, nemá žádné dluhy nebo jiné závazky.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016.**

Starosta přednesl předběžné závěry výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016. při kontrole byly zjištěny pouze drobné nedostatky. Celý výsledek musí být schválen na příští schůzi OZ.

OZ bere na vědomí.

**Add. 5. Oznámení o zahájení vodoprávního řízení ve věci schválení dodatku havarijního plánu pro zemědělské hospodářství pana Radka Doudy.**

Městský úřad Tábor – obec s rozšířenou působností (podle zákona číslo 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností) jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako věcně příslušný vodoprávní úřad § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona číslo 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodách) oznámil dle § 47 správního řádu a podle § 115 odst. 8 citovaného zákona o vodách účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení vodoprávního řízení schválení dodatku havarijního plánu pro zemědělské hospodářství pana Radka Doudy, Haškovcova Lhota 17, 391 65 Bechyně, IČO 75118602 a to konkrétně ve věci dočasného uložení hnoje na zem. pozemky.

V rámci zemědělské hospodářské činnosti se v daném případě se předpokládá dočasné skladování na zemědělské půdě takto:

* 703/7 (severovýchodní část) v k.ú. Haškovcova Lhota (požaduje se dodržení zásad: umístění polního hnojiště mimo plochy odvodněné systematickou drenáží s tím, že bude vhodným způsobem zamezen únik tekutého podílu z prostoru hnojiště, hnojůvka bude v případě potřeby jímána a že se skladování hnoje na zemědělských pozemcích se omezí na možné minimum)

Platnost dodatku havarijního plánu se omezí na dobu do 31.12.2019.

 OZ nemá připomínky a ani zatím neobdrželo žádné od občanů.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 6. Oznámení o zahájení správního řízení – výjimka z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů.**

 Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle § 77a odst. 5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), obdržel žádost Ing. Lukáše Skořepy, nar. 29.7.1987, Peč 13, 38001 Dačice (dále jen žadatel) o udělení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů stanovených v ust. § 50 odst.2 zákona pro zvláště chráněné živočichy uvedené v příloze III. vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů v kategoriích druh kriticky ohrožený, silně ohrožený a ohrožený v rozsahu uvedeném v příloze tohoto oznámení. Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oznámil, že dnem 2.3.2017, tj. doručením žádosti, bylo podle ust. § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájeno správní řízení ve věci udělení výjimky ze zákazu u zvláště chráněných živočichů a rostlin podle ust. § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a d) zákona pro druhy zvláště chráněných živočichů uvedené v příloze tohoto oznámení. Tato příloha je uložena v dokumentaci OÚ.

OZ nemá k této výjimce připomínky.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add 7. Žádosti o informace podané ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím od společností a p. Ambros.**

Obci byla doručena žádost pana Ambrose o poskytnutí informací o sběru a třídění odpadů v obci. Žádost není žádostí ve smyslu tohoto zákona (cituji odstavec (4) „Neobsahuje-li žádost náležitosti podle odstavce 2 věty první a adresu pro doručování, případně není-li elektronická žádost podána podle odstavce 3, není žádostí ve smyslu tohoto zákona“). OZ pověřuje starostu obce vypracováním odpovědi v tomto smyslu.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 8. Dražební vyhláška o provedení elektronické dražby nemovité věci.**

 Soudní exekutor JUDr. Lukáš Jícha, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Českých Budějovicích dne 7.1.2013, č.j. 49EXE4076/2012-17, dále protokol o převzetí exekuce, který vydal Exekutorský úřad Přerov dne 16.9.2015, č.j. 103Ex28706/15-61, kterými byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozhodnutí ze dne 27.5.2009, č.j. 27750/2009-633-Z/IV.vyř. vydal Český telekomunikační úřad - odbor pro jihočeskou oblast k uspokojení pohledávky oprávněného: SECAPITAL S.a.r.l., 1A rue Jean Piret L 2350, Lucemburk, reg. číslo: B108305, zast. Mgr. Karel Volf, advokát, Jindřicha Plachty 3163/28, 15000 Praha - Smíchov, IČO 66253667, proti povinnému: Miroslav Novák, Jiratice 11, 67532 Jiratice, nar. 21.12.1962, v částce 11 108,50 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydal Dražební vyhlášku o provedení elektronické dražby nemovité věci

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Zahájení elektronické dražby: dne 10.5.2017 v 13:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 10.5.2017 v 14:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí (§ 336 odst. 2 písm. c) o.s.ř.).

Předmětem dražby je následující spoluvlastnický podíl povinného na nemovitostech a jejich příslušenství:

LV 344

KÚ pro Jihočeský kraj, KP Tábor

Okres: Tábor

Obec: Haškovcova Lhota

Kod k.ú.: 739588 Haškovcova Lhota

Podíl: 1/3 Miroslav Novák

Pozemky:

Parcela Výměra m2 Druh pozemku

202/17 7355 trvalý travní porost

Vyhláška o soudní dražbě byla vyvěšena na obecní vývěsce a OZ neobdrželo žádné připomínky a tudíž nemá k předmětné dražbě připomínky.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add.9. Veřejná vyhláška - zahájení projednání návrhu zadání územního plánu Bechyně.**

 Městský úřad Tábor, odbor rozvoje, jako příslušný úřad územního plánování, vykonávající působnost pořizovatele územních plánů podle ustanovení § 6 odst.1c zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění oznámil v souladu s § 25 zák. 500/2004 Sb. v platném znění a § 20 a § 47 odst. 2 stavebního zákona zahájení projednání návrhu zadání Územního plánu Bechyně.

* Návrh zadání obdržela mimo jiné i obec. Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání mohou obce mohou uplatnit své podněty.
* Do 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky (tj. do 30 dnů od vyvěšení veřejné vyhlášky) může každý k návrhu zadání změny uplatnit u pořizovatele písemné připomínky.
* K připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněných po uvedených lhůtách se nepřihlíží.
* Na základě uplatněných požadavků, podnětů a připomínek bude návrh zadání upraven a předložen ke schválení zastupitelstvu města.

Návrh zadání je zveřejněn na úřední desce města Tábora na internetové adrese www.taborcz.eu a na úřední desce města Bechyně www.mestobechyne.cz.

 OZ nemá k předloženému návrhu připomínky.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 10. SMS – členské příspěvky za rok 2017.**

 Svaz místních samospráv vyzval své členy k úhradě členského příspěvku za rok 2017. Výše příspěvku se oproti loňsku nemění, tj. skládá se z pevné částky 2.000,- Kč za členskou obec a 1,- Kč na obyvatele dle počtu obyvatel k 1. 1. 2016. OZ nemá připomínky.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 11. Vyhodnocení výběru dodavatele oken a dveří.**

Na základě oslovení doručily svoji nabídku na dodávku a instalaci oken a dveří následující firmy:

1. Window Star s.r.o. Strkovská 297 391 11 Planá nad Lužnicí za celkovou nabídkovou cenu 116 292,- Kč, termín dodání 5 týdnů, okna bez parapetů, služby (demontáž, motáž, likvidace, doprava a zednické práce) za 29 345,- Kč.
2. T.O.D.O.K. spol. s r.o. Klenovice 154, 392 00 Soběslav, za celkovou nabídkovou cenu 102 813,- Kč, bez termínu dodání, okna bez parapetů, služby (demontáž, motáž, likvidace, doprava a zednické práce) za 25 880,- Kč.
3. TSH plast s.r.o., Nádražní 330, Malšice, za celkovou nabídkovou cenu 105 285,- Kč, termín dodání 4 týdny, okna s vnějšími a vnitřními parapety, služby (demontáž, motáž, likvidace, doprava a zednické práce) zdarma, zapravení z interiéru za 18 100,- Kč.
4. OKNOTHERM spol. s r.o.,Kaplice, Linecká 377 Lužnicí za celkovou nabídkovou cenu 108 764,- Kč, termín dodání 4 až 5 týdnů, okna bez parapetů, služby (demontáž, motáž, likvidace, doprava a zednické práce) za 22 800,- Kč.
5. Window Holding a.s., Hlavní 456, Lázně Toušeň za celkovou nabídkovou cenu 117 927,- Kč, termín dodání 4 až 6 týdnů, okna bez parapetů, služby (demontáž, motáž, likvidace, doprava a zednické práce) za 36 200,- Kč.

Všechny kompletní nabídky jsou uloženy v dokumentaci OÚ.

Na základě vyhodnocení všech parametrů nabídek vybralo OZ jako dodavatele firmu TSH plast s.r.o., Nádražní 330, Malšice.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 12. Oprava klubovny úřadu.**

Oprava klubovny úřadu bude provedena následovně:

* Oprava vody a elektroinstalace bude provedena odbornými firmami z Bechyně. Součástí opravy elektro rozvodů bude i revizní zpráva.
* Oprava omítek, vyzdění příček a dokončení přípravy otvorů oken a dveří bude provedeno svépomocí.
* Výměnu oken provede firma TSH plast s.r.o., Nádražní 330, Malšice. Práce na zednickém dokončení může být provedena svépomocí.OZ pověřuje starostu uzavřením smlouvy s firmou TSH plast.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 13. Různé**

* Předběžný termín dětského dne je 10.6.2017.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

* Příští schůze bude 5. 4. 2017 ve 20:00 hodin.

OZ schvaluje.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

Schůze byla ukončena ve 22:15hod. Zápis byl vyhotoven dne 12.4. 2017

Zapsal: Zdeněk Kočí: ……………………………………………

Ověřovatelé zápisu (dne, podpis):

Fuka Jiří ……………………………… Haškovec J. ……………………………………….

Ing. Zdeněk Kočí …………………………………..

 Starosta (dne, podpis)