Obecní úřad Haškovcova Lhota, č. p. 5, 391 65 Bechyně

**Zápis ze schůze obecního zastupitelstva č. 8 /2015 ze dne 30.10. 2015**

Přítomni: Bínová M., Černá Pokorná E., Douda R., Haškovec J., Haškovec Zd., Ing. Kočí Zd., Fuka J.

Program:

1. Zahájení, návrh programu.
2. Kontrola zápisu z minulé schůze.
3. Převod pozemků pp.č. 431/1, pp.č. 800, pp.č. 805 a pp.č. 811 do majetku obce.
4. Dopis od České telekomunikační infrastruktury – informace.
5. Přidělení evidenčního čísla budově (Martincovi).
6. Různé.
7. Usnesení a závěr.

**Add. 1.: Zahájení, seznámení s programem.**

Starosta obce zahájil schůzi obecního zastupitelstva, seznámil členy OZ s návrhem programu.

OZ souhlasí s navrženým programem.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 2.: Kontrola zápisu z minulé schůze**

Zápis byl schválen bez připomínek.

Trvající úkoly:

p. Bínová – vytvoření podkladů pro vytvoření fondu na opravy vodovodu

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 3. Převod pozemků pp.č. 431/1, pp.č. 800, pp.č. 805 a pp.č. 811 do majetku obce.**

Zastupitelstvo obce Haškovcova Lhota projednalo a schválilo žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemků pp.č. 431/1, pp.č. 800, pp.č. 805 a pp.č. 811 v k.ú. Haškovcova Lhota, (dále jen „převáděné nemovité věci“) z vlastnictví ČR, příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Haškovcova Lhota.

Obec Haškovcova Lhota se zavazuje o převáděné nemovité věci řádně pečovat a užívat je ve veřejném zájmu, v případě pozemku pp.č. 431/1 jako veřejné prostranství a v případě pozemků pp.č. 800, pp.č. 805 a pp.č. 811 jako veřejnou komunikaci. Obec Haškovcova Lhota se dále zavazuje, že převáděné nemovité věci nebudou využívány ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani nebudou pronajímány, to vše po dobu 10-ti let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

V případě, že obec Haškovcova Lhota nebude předmětné převáděné nemovité věci nebo jejich části užívat ve veřejném zájmu, bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděné nemovité věci měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.

Obec Haškovcova Lhota se zavazuje vždy do 31.1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem převáděných nemovitých věcí z důvodu veřejného zájmu za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se obec Haškovcova Lhota smluvně zavázala. Za porušení tohoto závazku uhradí obec Haškovcova Lhota převodci smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.

Obec Haškovcova Lhota se dále zavazuje, že po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami do katastru nemovitostí nepřevede, jinak nezcizí ani nezatíží ve prospěch třetí osoby převáděné nemovité věci, a to ani jejich části. V případě porušení tohoto závazku se obec Haškovcova Lhota zavazuje zaplatit převodci smluvní pokutu ve výši, která se rovná ceně těchto převáděných nemovitých věcí v daném místě a čase obvyklé v době porušení závazku, nejméně však ve výši ceny zjištěné dle cenového předpisu platného ke dni nabytí předmětných převáděných nemovitých věcí obcí Haškovcova Lhota. Úhradou této smluvní pokuty shora uvedené závazky obce Haškovcova Lhota zanikají.

OZ souhlasí.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo se 0.

**Add. 4. Dopis od České telekomunikační infrastruktury – informace.**

Nově vzniklá firma Česká telekomunikační infrastruktura zaslala dopis, ve kterém oznamuje povinnost požádat ji o informace, kudy vedou telekomunikační vedení v případech kdy dochází k hloubení při stavební činnosti nebo hlubším zásahům do země. Dopis bude vyvěšen na obecní vývěsce.

OZ bere na vědomí

**Add 5. Přidělení evidenčního čísla budově (Martincovi).**

Na základě převodu nemovitosti z trvalého bydlení na rekreační objekt bylo přiděleno bývalému číslu popisnému č. 16, nové evidenční číslo 2.

OZ bere na vědomí

**Add 6. Různé**

* Cesta ke stavení Valentových – je nutno změnit územní plán a požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o převod pozemků pod cestou do majetku obce. Provede P. Kočí
* Je potřeba dokončit opravu obecního rozhlasu – zavolat firmu a urgovat opravu - provede p. Kočí
* Členové obecního zastupitelstva si připraví do příští schůze OZ své návrhy na doplnění obecního rozpočtu na rok 2016.
* Setkání s důchodci bude 5.12.2015

Schůze byla ukončena ve 22:30hod. Zápis byl vyhotoven dne 2.11. 2015

Zapsal: Zdeněk Kočí: ……………………………………………

Ověřovatelé zápisu (dne, podpis):

Fuka Jiří ……………………………… Haškovec J. ……………………………………….

Ing. Zdeněk Kočí …………………………………..

Starosta (dne, podpis)

Příští schůze se bude dle usnesení OZ konat v pátek 20. 11. 2015 od 20:00 hod.

**USNESENÍ ze schůze obecního zastupitelstva č. 8 /2015 ze dne 30.10.2015**

1. **Obecní zastupitelstvo schvaluje:**

* navržený program
* zápis z minulé schůze
* převod pozemků pp.č. 431/1, pp.č. 800, pp.č. 805 a pp.č. 811 do majetku obce.

1. **Obecní zastupitelstvo ukládá:**

* p. Bínová - vypracování všech potřebných dokumentů pro vytvoření účelového peněžního Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku,
* starostu obce k podpisu Dodatku č. 6 ke smlouvě s Vodárenským sdružením,
* starostovi obce dokončit opravu obecního rozhlasu,
* starostovi obce zahájit převody dalších pozemků do majetku obce a zahájit jednání ke změnám územního plánu obce.

Vyhotoveno dne 2.11.2015

Starosta (dne, podpis): Ing. Zdeněk Kočí: ………………………………………………..